

Република Србија
Град Београд
Градска Општина Палилула
Општинска управа
Одељење за озакоњење објеката и инспекцијске послове
Одсек комуналне инспекције и извршења
Број: 355-1/14/24
Датум: 25.11.2024. године

План инспекцијског надзора комуналне инспекције ГО Палилула за 2025. годину

У складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору донет је План инспекцијског надзора комуналне инспекције ГО Палилула са активностима, временом деловања и претпостављеним ризицима, датим у табели у прилогу, као саставним делом овог Плана.

Планом је предвиђено 38 активности, под претпоставком ризика да је: 9 критично, 19 високог, 7 средњег и 3 ниског ризика. Обухваћени су следећи закони и одлуке:

- 1) Закон о становању и одржавању стамбених зграда,
 - 2) Закон о инспекцијском надзору,
 - 3) Закон о општем управном поступку,
 - 4) Закон о прекршајима,
 - 5) Закон о комуналним делатностима,
 - 6) Закон о оглашавању,
 - 7) Одлука о комуналној инспекцији,
 - 8) Одлука о комуналном реду,
 - 9) Одлука о одржавању чистоће,
 - 10) Одлука о кућном реду у стамбеним зградама,
 - 11) Одлука о постављању баште угоститељског објекта на територији града Београда,
 - 12) Одлука о оглашавању на територији града Београда,
 - 13) Одлука о држању домаћих животиња и кућних љубимаца на територији града Београда,
 - 14) Одлука о постављању тезги и других покретних привремених објеката на територији града Београда,
 - 15) Одлука о условима и начину постављања привремених објеката на јавним површинама у Београду,
 - 16) Одлука о јавним паркиралиштима,
 - 17) Одлука о уређивању и одржавању гробља и сахрањивању,
 - 18) Одлука о пијацама и
 - 19) Одлука о уређивању, одржавању гробља и сахрањивању на подручју градске општине Палилула,
 - 20) Одлука о радном времену занатства и трговине на територији града Београда,
 - 21) Одлука о радном времену угоститељских објеката на територији града Београда,
 - 22) Одлука о обављању делатности зоохигијене на територији града Београда,
 - 23) Одлука о некатегорисаним путевима на подручју градске општине Палилула и
 - 24) Одлука о одвођењу и пречишћавању атмосферских и отпадних вода на територији града Београда,
 - 25) Одлука о накнадама за коришћење јавних површина за територију града Београда,
 - 26) Одлука о чишћењу графита,
 - 27) Одлука о постављању балон хала спортске намене на територији града Београда.
- Сваки закон и одлука, Планом обухваћени, се периодично смењују у зависности од вероватноће појаве одређеног комуналног проблема у датом периоду године. Од 38

активности: 9 је процењено да је критично (25%), 19 је процењено да је високог ризика (50%), 7 је процењено да је срењег ризика (19%) и 3 су процењена ниског ризика (6%).

Планом је предвиђено да се врши надзор над радом привредних субјеката који:

- излажу робу у изложима,
- се налазе уз улицу,
- имају припадајући део фасаде,
- излажу рекламна средства и објекте,
- имају службена возила,
- држе расхладне витрине, конзерваторе и летње баште на јавним површинама или су поставили привремене објекте.

Такође, вршиће се и надзор над радом, скупштина станара, а и надзор на придржавању комуналног реда физичких лица.

Комунална инспекција ГО Палилула врши надзор и Планом је предвиђено да врши надзор на целој територији ГО Палилула у свим побројаним активностима и делатностима.

Планом је предвиђено да сви инспекцијски надзори буду редовни, теренски, а по потреби и контролни, допунски и канцеларијски.

Комунална инспекција ГО Палилула се састоји од 6 комуналних инспектора. Сви они, сем дежурних инспектора и оправдано одсутних, ће спроводити инспекцијске надзоре у активностима предвиђеним Планом, за одговарајући период.

Мимо свих активности предвиђених Планом, комунална инспекција ГО Палилула вршиће и ванредне инспекцијске надзоре у свим оним областима које би могле да се појаве као тренутни комунални проблем, а у циљу превентивног деловања.

Мере које су планиране ради спречавања обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката су доношење решења којим би се отклониле последице таквог деловања и издавање прекршајних налога, односно подношење прекршајних пријава, а у складу са Законом о прекршајима.

Током 2025. године очекује се да буде око 2500 управних предмета иницираних пријавама грађана, а самим тим и 2500 ванредних инспекцијских надзора. Овим надзорима, претпоставка је, да ће, а због особености проблема који се надгледају, бити обухваћене, поред горе већ побројаних, и оне одлуке које нису биле обухваћене Планом, као што су:

- 1) Одлука о димничарским услугама,
- 2) Одлука о јавној расвети,
- 3) Одлука о држању домаћих животиња на територији градске општине Палилула и
- 4) Одлука о постављању и уклањању објеката за депоновање и сепарацију речних агрегата на водном земљишту на територији града Београда.

Активности по Плану инспекцијског надзора комуналне инспекције ГО Палилула за 2025. годину

Бр.	Месец	Активности - инспекцијске контроле:	Степен ризика
1.	Јануар	уличне продаје нерегистрованих субјеката	висок
		уклањања снега и леда	критичан
		пијаца	средњи

2.	Фебруар	рекламних средства и објеката са достављањем Секретаријату за јавне приходе	ВИСОК
		уличне продаје нерегистрованих субјеката	ВИСОК
		Задушнице 22.02.2025., контрола гробља	ВИСОК
3.	Март	уредности фасада зграда	средњи
		паркирања возила	критичан
		контрола Стамбених Заједница	критичан
4.	Април	држања домаћих животиња - пси	критичан
		постављања раскладних витрина и конзерватора са достављањем извештаја Секретаријату за јавне приходе	ВИСОК
		Београдски маратон 06.04.2025.	низак
		рекламних средства и објеката са достављањем извештаја Секретаријату за јавне приходе	ВИСОК
5.	Мај	постављања башти угоститељских објеката са достављањем извештаја Секретаријату за јавне приходе	ВИСОК
		паркирања возила	критичан
		контрола стања некатегорисаних путева	низак
		контрола угоститељских, занатских и трговачких објеката у складу са одлукама	средњи
6.	Јуни	контрола одржавања и редовног пражњења септичких јама	ВИСОК
		постављања башти угоститељских објеката са достављањем Секретаријату за јавне приходе	ВИСОК

		Задушнице 07.06.2025.контрола гробља	висок
7.	Јули	клима уређаја	висок
		балон-хала спортске намене	критичан
		чистоће јавних шеталишта, паркова и базена	висок
8.	Август	клима уређаја	висок
		пијаца	средњи
		амброзија	висок
9.	Септембар	контрола одржавања и редовног пражњења септичких јама	висок
		контрола стања некатегорисаних путева	низак
		чистоће заједничких ходника и против- пожарних степеништа	критичан
10.	Октобар	Задушнице 11.10.2025.контрола гробља	висок
		контрола одржавања осталих површина у складу са Одлуком о комуналном реду	висок
		држања домаћих животиња - пси	критичан
11.	Новембар	Задушнице 01.11.2025.контрола гробља	висок
		постављања привремених објеката са достављањем извештаја Секретаријату за јавне приходе	средњи
		уклањања графита	средњи

12.	Децембар	прављења депонија смећа	висок
		уклањања снега и леда	критичан
		уредности, чистоће и аранжираниости излога	средњи