

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
-Одељење грађевинских и
стамбених послова-
Број: 351-644/2016
Датум: 11.04.2016. године
Београд, Таковска бр. 12
ВБ

Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, решавајући по захтеву Дома здравља "Др Милутин Ивковић"- Палилула, Београд, за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта у Вишњичкој бањи, на основу члана 8ђ, а у вези члана 2. тачка 36. и члана 145. Закона о планирању и изградњи("Сл.гласник РС",бр.72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 28. и 29., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15), члана 42-49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гл.РС" бр.23/15 и 77/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл.гласник РС", бр. 30/10),
д о н о с и

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА се инвеститору **ДОМУ ЗДРАВЉА "Др Милутин Ивковић"- Палилула**, Београд, извођење радова на инвестиционом одржавању објекта Дома здравља, у Вишњичкој бањи у Београду, (категорија објекта В, класификациони број 126421), на кат. парц.1351/2 КО Вишњица, и то:

- демонтажа и замена громобранске инсталације косе кровне равни;
- демонтажа и замена дотрајалог кровног покривача од салонит табле;
- демонтажа и замена вертикалних и хоризонталних олука од поцинкованог лима;
- демонтажа и замена опшивке димњачких канала од поцинкованог лима;
- демонтажа и замена термике таванског простора;
- постављање нове подне облоге од ламинат табле;
- кречење унутрашњих зидова са потребним предпрањем.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат бр. 01/16 од марта 2016. године и Главна свеска Идејног пројекта, који је израдио Биро за пројектовање "ANT Design" Београд, ул. Устаничка бр.196; Главни пројектант: Марина Церовац, дипл.инж. арх. Број лиценце 300 J543 10.

Предрачунска вредност радова износи 1.886,008.75 динара.

Инвеститор може отпочети са извођењем радова по правоснажности овог решења.

Инвеститор је дужан најкасније осам дана пре почетка извођења радова, да поднесе овом Одељењу, пријаву радова и уз исту поднесе изјаву о датуму почетка и року завршетка грађења односно извођења радова и доказ о плаћеној административној такси.

Орган надлежан за издавање овог одобрења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део одобрења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Дом здравља "Др Милутин Ивковић"- Палилула, Београд, дана 07.04.2016. године, поднео је захтев преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре, за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта у Вишњичкој бањи у Београду, на кат. парц.1351/2 КО Вишњица у Београду.

Именовани је уз захтев овом Органу доставио следећу документацију, и то:

- Идејни пројекат бр. 01/16 од марта 2016. године и Главну свеску Идејног пројекта, који је израдио Биро за пројектовање "ANT Design" Београд, ул. Устаничка бр.196; Главни пројектант: Марина Церовац, дипл.инж. арх. Број лиценце 300 J543 10;
- Препис Листа непокретности број 1974 КО Вишњица, Републичког Геодетског Завода, Служба за катастар непокретности Палилула бр. 952-1-2781/16 од 05.04.2016.године;
- Решење Секретаријата за комунално-стамбене и грађевинске послове СО Палилула у Београду Уп.бр.351-898/75-3-5.1.1976. године;
- Копију плана Републичког Геодетског Завода, Служба за катастар непокретности Палилула бр. 953-1-153/16 од 22.02.2016.године.

Одељење грађевинских и стамбених послова испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву који је дана 07.04.2016. године поднео Дом здравља "Др Милутин Ивковић"- Палилула, Београд, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), а у вези члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15) и утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева доказао да је лице које у складу са Законом о планирању и изградњи може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер је уз захтев приложена комплетна документација прописана напред наведеним законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган извршио је увид у Препис Листа непокретности број 1974 КО Вишњица, Републичког Геодетског Завода, Служба за катастар непокретности Палилула бр. 952-1-2781/16 од 05.04.2016.године, из којег је утврђено да се објекат који је у Копији плана означен бројем 6, налази на кат.парц.1351/2 КО Вишњица у ул. Сестара Букумировић, (VII Нова бр.1) и да је изграђен без одобрења за градњу.

Сходно наведеном, овај Орган је утврђујући правни статус објекта који је предмет интервенције, провером кроз евиденцију издатих грађевинских и употребних дозвола, којом ово Одељење располаже, утврдио да је Секретаријат за комунално-стамбене и грађевинске послове СО Палилула у Београду, донео Решење под Уп.бр.351-898/75-3-5.1.1976. године, којим се инвеститору Дому здравља "Др Милутин Ивковић" одобрава употреба објекта Дома здравља у Вишњичкој бањи, ул. VII Нова бр.1 са свим инсталацијама.

Саставни део списка предмета чини и Извештај стручног сарадника архитектонске струке овог Одељења од 11.04.2016. године о извршеном прегледу приложене техничке документације односно идејног пројекта, којим је утврђено да је иста комплетна и да има услова за издавање одобрења, с тим да сходно члану 8ђ. став 5. Закона о планирању и изградњи "Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС,