

Република Србија  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ  
-Одељење грађевинских и  
стамбених послова-  
Број: 351-542/2015  
Датум: 20.04.2015. године  
Београд, Таковска бр. 12  
ВБ

Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, решавајући по захтеву Дома здравља "Др Милутин Ивковић"- Палилула, Београд ул. Кнез Данилова бр. 16, за извођење радова на инвестиционом одржавању - замени кровног покривача на објекту на Карабурми у ул. Пана Ђукића бр. 7, на основу члана 8ђ, а у вези члана 2. тачка 36. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-С,132/14 и 145/14), члана 27. и 28., уз сходну примену члана 16. и 17. Правилника о начину, поступку и роковима спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15), члана 16. и члана 42-48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гл.РС" бр.23/15 и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл.гласник РС", бр. 30/10), **д о н о с и**

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА** се инвеститору **ДОМУ ЗДРАВЉА "Др Милутин Ивковић"- Палилула**, Београд ул. Кнез Данилова бр. 16, извођење радова на инвестиционом одржавању објекта Дома здравља, Ламела II (спољних димензија 11,00м x 46,50м), на Карабурми у ул. Пана Ђукића бр. 7 у Београду, на кат парц.1255/5 КО Палилула, и то:

- замени кровног покривача поцинкованим лименим таблама  $d=0,55\text{мм}$ ;
- замени дашчане подлоге;
- замени хоризонталних и вертикалних олука;
- замени лимене опшивке димљака и вентилационих глава и
- замени лимене опшивке изнад стрехе и калкалног зида;

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат и Главна свеска Идејног пројекта, који је израдио "ФАЛКОН - МОНТ ИНГ" д.о.о. Београд, Земун Пуковника Миленка Павловића 3; Главни и одговорни пројектант је Стеван Крстанић, дипл.инж. арх. Број лиценце 300 8797 04.

Предрачунска вредност радова износи 2.369,520,00 динара.

Инвеститор може отпочети са извођењем радова по правоснажности овог решења.

Инвеститор је дужан најкасније осам дана пре почетка извођења радова, да поднесе овом Одељењу, пријаву радова и уз исту поднесе изјаву о датуму почетка и року завршетка грађења односно извођења радова и доказ о плаћеној административној такси.

Орган надлежан за издавање овог одобрења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део одобрења, те у случају штете настале као

последича примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.



## Образложење

Дана 16.04.2015. године захтевом за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању - замени кровног покривача на објекту на Карабурми у ул. Пана Ђукића бр. 7 у Београду, на кат парц.1255/5 КО Палилула, обратио се овом Органу инвеститор Дом здравља "Др Милутин Ивковић"- Палилула, Београд ул. Кнез Данилова бр. 16, у Београду.

Именовани је уз захтев овом Органу доставио следећу документацију, и то:

- Идејни пројекат и Главну свеска Идејног пројекта инвестиционог одржавања - замене кровног покривача на објекту на Карабурми у ул. Пана Ђукића бр. 7, у Београду, од 09.03.2015.године, који је израдио "ФАЛКОН - МОНТ ИНГ" д.о.о. Београд, Земун Пуковника Миленка Павловића З. Главни и одговорни пројектант је Стеван Крстанић, дипл.инж. арх. Број. лиценце 300 8797 04;
- Копију плана бр. 953-1-813/14 од 16.07.2014.године, коју је издао Републички Геодетски Завод, Служба за катастар непокретности Београд 1.

Одељење грађевинских и стамбених послова испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву који је дана 16.04.2015. године поднео Дом здравља "Др Милутин Ивковић"- Палилула из Београда ул. Кнез Данилова бр. 16, у Београду у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), а у вези члана 16. и 17. Правилника о начину, поступку и роковима спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15) и утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева доказао да је лице које у складу са Законом о планирању и изградњи може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер је уз захтев приложена комплетна документација прописана напред наведеним законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган извршио је увид у Препис Листа непокретности број 2402 КО Палилула, Републичког Геодетског Завода, Служба за катастар непокретности Палилула, број 952-1-4809/14 од 14.07.2014, године који је достављен овом органу у раније покренутим и окончаним поступцима за извођење других радова на предметном објекту, из којег је утврђено да се зграда здравства - амбуланта, налази на кат.парц.1255/5 КО Палилула, у ул. Пана Ђукића, изграђена без одобрења за изградњу.

Сходно наведеном, овај Орган је утврђујући правни статус објекта који је предмет интервенције, провером кроз евиденцију издатих грађевинских и употребних дозвола, којом ово Одељење располаже, утврдио да је Одељење за комуналне и грађевинске послове СО Палилула, донело Решење под бр. 20108/1 дана 28.01.1965.год., којим се

дозвољава Дирекцији за изградњу јавних објекта града Београда, да може употребљавати изграђени објекат "Дома здравља" на Карабурми.

Саставни део списка предмета чини и Извештај стручног сарадника архитектонске струке овог Одељења од 20.04.2015. године о извршеном прегледу приложене техничке документације односно идејног пројекта, којим је утврђено да је иста комплетна и да има услова за издавање одобрења, с`тим да сходно члану 8ђ став 5 Закона о планирању и изградњи "Сл.гласник РС", бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Имајући у виду да је подносилац захтева у остављеном року отклонио недостатке наведене у Закључку овог органа број 351-432/2015 од 02.04.2015. године, те да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, сходно члану 27. и 28. Правилника о начину, поступку и роковима спровођења обједињене процедуре, а у вези члана 16. и 17. истог Правилника, овај орган је нашао да се може удовољити захтеву инвеститора, те је применом одредби члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), у складу са чл. 145. истог Закона, донео одлуку као у дипозитиву Решења.

Против овог Решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове-Сектор за другостепени управни поступак града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења таксирана са 430,00 динара општинске и републичке административне таксе.

*Решење ће бити објављен на интернет страни овог органа [www.palilula.org.rs](http://www.palilula.org.rs).*

**Решење доставити:** Дому здравља "Др Милутин Ивковић"- Палилула, Београд ул. Кнез Данилова бр. 16, Грађевинској инспекцији, Документацији, Писарници.

Самостални стручни сарадник  
Весна Бабић, дипл.правник



**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Роса М. Делџашић дипл.правник