

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
Управа градске општине
**-Одељење грађевинских и
стамбених послова-**
Број: 351-2125/2016
Датум: 30.11.2016. године
Београд, Таковска 12
СВ

Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, решавајући по захтеву **Јањић Миливоја**, у Београду, преко пуномоћника Мирка Митровића из Београда, за издавање Решења о употребној дозволи за изведене радове на адаптацији дела таванског простора у стамбени простор ради припајања постојећем једнособном стану бр. 30, на четвртм спрату објекта спратности П+4+Пк, у ул. Др. Ђорђа Јоановића бр 5 у Београду, на основу члана 8ђ, а у вези члана 154-158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 2., 3., 42., 43. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник. РС" бр.113/15) и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10), **д о н о с и**

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Јањић Миливоја**, у Београду, за издавање Решења о употребној дозволи за изведене радове на адаптацији дела таванског простора у стамбени простор ради припајања постојећем једнособном стану бр. 30, на четвртм спрату нето пов. 38,00м², са терасом, тако да се након завршених радова формира троипособан двоетажни стан нето пов. 72,50м², са терасом пов. 2,88м², а све у згради спратности П+4+Пк, у ул. Др. Ђорђа Јоановића бр 5, на кат. парц. 6095 КО Палилула у Београду, **због неиспуњених формалних услова за поступање по захтеву.**

Образложење

Јањић Миливој из Београда, у Београду, је поступајући по примедбама овог Одељења датим у *Закључку бр. 351-1882/2016* од 28.10.2016. године, *којим је захтев именованог одбацио*, уз навођење у образложењу Закључка разлога за такву одлуку, подносилац захтева је у прописаном року извршио допуну документације и доставио следеће и то:

- Правоснажно Решења бр.351-1719/2005 од 27.03.2006.год. издато од стране Одељења грађевинских и стамбених послова општинске управе Градске општине Палилула у Београду, којим се **ОДОБРАВАЈУ** радови;

- Потврда о пријави почетка извођења радова бр.351-1719/2005 од 27.9.2006.год.коју је издало Одељење грађевинских и стамбених послова Општинске управе Градске општине Палилула у Београду;

- Пуномоћје за заступање инвеститора дато овлашћеном лицу Мирку Митровићу из београда ул. Благоја Паровића бр. 146;

- Доказ о извршеним уплатама потписаним електронским потписом овлашћеног лица и то: доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара и доказ о уплати административне таксе РАТ за подношење захтева за издавање употребне дозволе у износу од 300,00 динара;

- Извештај Комисије за технички преглед који је израдио Мирко Митровић, предузетник, "ПРОЈЕКТНИ БИРО МИТРОВИЋ" из Београда, ул. Благоја Паровића бр. 146. и Записник о техничком прегледу ТП бр. 03/2016 од 22.10.2016.године. Чланови Комисије су Мирко В. Митровић,

дипл.грађ.инж.-председник комисије, број лиценце 310 6372 03 и Мирослав Н. Јаничић, дипл.инж.ел.
- члан комисије, број лиценце 350 4685 03;

- Скицу посебног дела објекта у улици Др Ђорђа Јоановића бр.5, на кат.парц. 6095 КО Палилула у Београду, израдила је агенција за пружање геодетских услуга "КУМ" из Београда, ул.Виноградски венац бр.4;

- Одговор упућен инвеститору Јањић Миливоју, број. 32113/5-06 од 24.05.2016.год. од стране Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. о обавези да закључи Анекс Уговора о коначном обрачуна;

- Стручни налаз о извршеном прегледу и испитивању електричне инсталације ниског напона, број SN-C-020/16 од 25.06.2016. године, које је извршило Предузеће за пројектовање, извођење и атестирање електроинсталација "WATT", Београд, ул. Стевана Бракуса бр.4;

- ПОТВРДУ од 21.10.2016.године на којој су својом **Изјавом и потписом**: Инвеститор Јањић Миливој, одговорни извођач радова друштво за планирање, пројектовање и инжењеринг "Милкос-инжењеринг" д.о.о. из Београда, кога заступа директор Живко Младеновић; надзорни орган Милош Ж. Младеновић, дипл.грађ.инж. Бр. лиценце 419 Н842 13, **потврдили да је изведено стање једнако пројектованом**;

- Елаборат геодетских радова за изведене радове на стану у улици Др Ђорђа Јоановића бр.5, на кат.парц. 6095 КО Палилула у Београду, који је израдила је агенција за пружање свих геодетских услуга "КУМ", Београда, Милорад Антић, ПР ул.Виноградски венац бр.4; Мерење извршило одговорно лице Ивица Д.Илић, геодетски инжењер, ималац геодетске лиценце другог реда Бр.02 0115 11;

По пријему захтева за издавање Решења о употребној дозволи, овај Орган је извршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву, сходно чл. 41.- 43. Правилника о начину, поступку и роковима спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15 и 89/15), те је у вези одредби наведеног Правилника, нашао да **нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, будући да је странка доставила на увид документацију која недостаје, али не и у обавезујућем електронском формату кроз ЦЕОП, и то:**

- Уверење о називу улице и кућном броју, којим се потврђује да се објекат налази у улици Др Ђорђа Јоановића бр.5 у Београду, које издаје Републички геодетски завод, ул. Краљице Марије 43-45 у београду;

- Анекс 1 Уговора са Дирекцијом за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. о коначном обрачуна за изграђену површину простора и

- Потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београд Ј.П., којом се потврђује да је, измирена финансиска обавеза на име **коначног обрачуна** накнаде за уређење грађевинског земљишта за адаптацију дела таванског простора у циљу формирања стамбеног простора и припајања истог постојећем једнособном стану бр. 30, на четвртном спрату зграде у ул. Др. Ђорђа Јоановића бр 5, на кат. парц. 6095 КО Палилула у Београду

Наведено је неопходно доставити у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник. РС", бр.113/15), собзиром да је чланом 2. и 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник. РС", бр.113/15), прописано да се за издавање предметног одобрења сва потребна документација подноси у електронској форми, кроз Централни информативни систем (ЦИС), а иста се потписује квалификованим електронским потписом, попуњавањем и предајом документације у pdf формату, коме можете приступити на [https:// ceop.apr.gov.rs / eregistration portal /](https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/).

Имајући у виду да подносилац захтева у остављеном року није отклонио све недостатке наведене у Закључку о одбацивању бр. 351-1882/2016 од 28.10.2016. год., овај Орган је применом одредби става 5. чл. 43. Правилника о начину, поступку и роковима спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15 и 89/15) и других позитивних законских прописа наведених у преамбули Закључка, донео одлуку као у дипозитиву истог.

Ставом 6.чл. 43 истог Правилника прописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно којим одредбама је потребно да подносилац, по комплетирању документације, поднесе нов захтев , сходно одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/15).

Обзиром да се нису стекли формални услови за поступање по поднетом захтеву инвеститора, овај Орган је применом позитивних законских прописа наведених у преамбули Закључка, на основу члана 210. ЗУП-а, донео одлуку као у дипозитиву истог.

Против овог Закључка може се изјавити приговор надлежном општинском Већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана достављања, таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе.

Закључак ће бити објављен на интернет страни овог органа www.palilula.org.rs.

Закључак доставити: Јањић Миливоју из Београда у преко овлашћеног лица Мирка Митровића из Београда, документацији и Писарници.

Самостални стручни сарадник
Слободан Влајић, дипл.правник

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Роса М. Делибашић, дипл.правник