

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
Управа градске општине
**-Одељење грађевинских и
стамбених послова-**
Број: 351-2095/2015
Датум: 31.05.2016. године
Београд, Таковска 12
ТШ

Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, решавајући по захтеву инвеститора **Влајић Милана** из Београда и **Спасојевић Душана** из Београда, поднетом преко овлашћеног лица Пашалић Маје из Београда, за издавање потврде о пријави радова за изградњу стамбеног објекта, спратности По+П+2+Пк, на кат.парц.бр.1508/1 КО Палилула, у ул. Љубе Дидића бр.24 у Београду, на основу чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 3., 31., 32. и 33. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015) **и з д а ј е :**

ПОТВРДУ

Инвеститорима **Влајић Милану** из Београда и **Спасојевић Душану** из Београда, који су преко овлашћеног лица Пашалић Маје из Београда, кроз ЦЕОП дана 27.05.2016.године, поднели захтев надлежном Одељењу грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, за издавање потврде о пријави радова за изградњу стамбеног објекта, спратности По+П+2+Пк (категорије "Б", класификациони број 112221), укупне надземне БРГП 616,00м², нето површине 524,87м² са седам стамбених јединица и девет паркинг места у нивоу подрума, решених са 3 паркинг платформе ТИР WОНR(укупна БРГП надземних и подземних етажа износи 909,32м²) и уградњом електричног путничког лифта Q=630кг са 5 станица (По+Пр+1+2+Пк), а све на кат.парц.1508/1 КО Палилула, чија површина износи 359,00м², у ул. Љубе Дидића бр.24 у Београду, а у свему према грађевинској дозволи овог Органа под бр. 351-2095/2015 од 19.02.2016.године.

Поступајући по чл. 32. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 113/2015), утврђено је да су испуњени формални услови и да је је уз пријаву достављена документација из чл.31 овог Правилника и то:

- Доказ о плаћеним административним таксама за подношење пријаве и накнаде за Централну евиденцију,

- Потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. бр. 18407/5-06 од 25.03.2016.године, да су инвеститори у складу са Обрачуном доприноса за уређивање грађевинског земљишта у поступку добијања грађевинске дозволе за извођење радова на изградњи стамбеног објекта, спратности По+П+2+Пк, са седам стамбених јединица и девет паркинг места, ул. Љубе Дидића бр.24 у Београду, на кат.парц.1508/1 КО Палилула, извршили уплату прве рате (10%) по акту Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. бр. 9779/6-03 од 18.02.2016.године;

- Решење РГЗ-а -Службе за катастар непокретности Палилула број 952-02-12-215/2016 од 10.05.2016.године, којим је извршен упис Средства обезбеђења плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, заложног права - извршне вансудске хипотеке на основу

јавнобележничког записа - заложне изјаве заложних дужника Влајић Милана и Спасојевић Душана, оверене пред јавним бележником Недин Зораном под ОПУ:431-2016 од 26.04.2016.год., на двособном стану у изградњи бр.2, површине 72,33м², у нивоу приземља објекта у ул.Љубе Дидића бр. 24 у Београду, који се гради на основу правноснажне грађевинске дозволе ГО Палилула бр. 351-2095/2015 од 02.03.2016.год.

Почетак извођења радова је 04.06.2016.године, а завршетак радова је 04.06.2017.године.

Доставити:

- Инвеститорима
- Грађевинској инспекцији,
- Документацији и
- Писарници

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Роса М. Делибашић, дипл.правник