

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
Управа градске општине
**-Одељење грађевинских и
стамбених послова-**
Број: 351-2019/2016
Датум: 18.11.2016. године
Београд, Таковска 12
СВ

Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, решавајући по захтеву Станковић Драгице из Београда ул. Дантеова бр.62, за издавање Решења о употребној дозволи за изведене радове на надоградњи постојеће стамбене зграде спратности НПр+П+4 ради формирања 6 независних стамбених јединица, ул. Маријане Грегоран бр.50 у Београду, на основу члана 8ђ, а у вези члана 154-158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 2., 3., 42., 43. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник. РС" бр.113/15) и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10), **д о н о с и**

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Станковић Драгице из Београда ул. Дантеова бр.62, за издавање Решења о употребној дозволи за изведене радове на надоградњи постојеће стамбене зграде спратности НПр+П+4 ради формирања 6 независних стамбених јединица, , ул. Маријане Грегоран бр.50, **због неиспуњених формалних услова за поступање по захтеву.**

Образложење

Поднеском од 10.11.2016.године, у поступку спровођења обједињене процедуре преко ЦЕОП-а, овом Одељењу обратила се Станковић Драгице из Београда ул. Дантеова бр.62, за издавање Решења о употребној дозволи за изведене радове на надоградњи постојеће стамбене зграде спратности НПр+П+4 ради формирања 6 независних стамбених јединица, ул. Маријане Грегоран бр.50 у Београду.

Именовани је уз захтев овом Органу у поступку одлучивања, доставио доле наведену документацију, и то:

- Правноснажно Решење Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду **бр. 351-1159/2013 од 10.01.2014. године ;**

- Доказ о извршеним уплатама потписаним електронским потписом овлашћеног лица и то: доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара и доказ о уплати административне таксе РАТ за подношење захтева за издавање употребне дозволе у износу од 300,00 динара;

- Извештај Комисије за технички преглед који је израдио предузеће "ДОТ", Војводе Влаховића 39Б/7, Београд под бројем 45/16 од 01.06.2016. године. Чланови Комисије су Дејан М. Влаховић, дипл.грађ.инж. - председник комисије, број лиценце 300 Е878 07 и Јелена П. Цвркота, дипл.инж.ел. - члан комисије, број лиценце 350 С397 05;

- Атест за струју и громобран ;

По пријему захтева за издавање Решења о употребној дозволи, овај Орган је извршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву, сходно чл. 41.-43. Правилника о начину, поступку и роковима спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15 и 89/15), те је у вези одредби наведеног Правилника, нашао да нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, обзиром да није достављено доле наведено:

- Елаборат геодетских радова за изведене радове на надоградњи постојеће стамбене зграде спратности НПр+П+4 ради формирања 6 независних стамбених јединица, ул. Маријане Грегоран бр.50;

- Потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београд Ј.П. да је измирена финансиска обавеза на име **коначног обрачуна** накнаде за уређење грађевинског земљишта за изведене радове за изведене радове на надоградњи постојеће стамбене зграде спратности НПр+П+4 ради формирања 6 независних стамбених јединица, , ул. Маријане Грегоран бр.50;

- Записник је непотпун, нема гарантног рока, класификације и категоризације објекта, као ни ревалоризације предрачунске вредности и обрачунате таксе од 0,2%, такође и дати изјаву погледу прикључака инсталације В и К и Едб-а.

Саставни део списка је и Извештај дипл.инж.арх. од 18.11.2016..год., којим је констатовано да нема елемената за поступање, с`обзиром да није достављена техничка документација предвиђена законом и правилником којим се се уређује садржина техничке документације.

Имајући у виду одредбе члана 8ђ. став 3. Закона о планирању и изградњи, којима је предвиђено да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган закључком одбацује поднети захтев, а у складу са ставом 4. истог члана, овим закључком инвеститор се обавештава да уколико у року од 10 дана од дана пријема истог, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страни Градске општине Палилула www.palilula.org.rs, овом Органу достави горе наведену документацију, захтев ће се третирати као нов захтев, без обавезе плаћања административне таксе, чиме би се стекли формални услови за поступање по поднетом захтеву и доношење одлуке у овој управној ствари.

Обзиром да се нису стекли формални услови за поступање по поднетом захтеву инвеститора, овај Орган је применом позитивних законских прописа наведених у преамбули Закључка, на основу члана 210. ЗУП-а, донео одлуку као у дипозитиву истог.

Против овог Закључка може се изјавити приговор надлежном општинском Већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана достављања, таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе.

Закључак ће бити објављен на интернет страни овог органа www.palilula.org.rs.

Закључак доставити: Станковић Драгице из Београда ул. Дантеова бр.62, документацији и Писарници.

Самостални стручни сарадник
Слободан Влајић, дипл.правник

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Роса М. Делибашић, дипл. правник