

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
Управа градске општине
**Одељење грађевинских
и стамбених послова**
Број: 351-1921/2016
Дана: 02.11.2016. године
Београд, Таковска бр.12
СВ

Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, решавајући у поступку обједињене процедуре поводом захтева Ранђеловић Драгана из Борче-Београда, за издавање Решења о одобрењу за извођења радова на постављању оgrade око кат. парцеле 12614 КО Борча у Београду, у ул. Каловита бр.5 у Борчи -Београду, на основу члана 8ђ, а у вези члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), члана 42.-49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС", бр.23/15), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15) и члана 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл.гласник РС", бр. 30/10), **д о н о с и**

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ у поступку обједињене процедуре захтев Ранђеловић Драгана из Борче-Београда, за издавање Решења о одобрењу за извођења радова на постављању оgrade око кат. парцеле 12614 КО Борча у Београду, у ул. Каловита бр.5 у Борчи -Београду, **због неиспуњених формалних услова за поступање по захтеву.**

О б р а з л о ж е њ е

Ранђеловић Драган из Борче-Београда, поднео је дана 28.10.2016.године, у поступку обједињене процедуре кроз ЦИС-Централни информациони систем, надлежном Одељењу за грађевинске и стамбене послове ГО Палилула, захтев за издавање Решења о одобрењу за извођења радова на постављању оgrade око кат. парцеле 12614 КО Борча у Београду, у ул. Каловита бр.5 у Борчи-Београду.

Именовани је уз захтев овом Одељењу у поступку одлучивања, преко ЦЕПА-а, доставио:

- Доказ о извршеним уплатама потписаним електронским потписом овлашћеног лица и то: доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара и доказ о уплати административне таксе РАТ за подношење захтева за издавање употребне дозволе у износу од 800,00 динара;

По пријему захтева за издавање одобрења за извођење предметних радова, овај Орган је извршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву, сходно чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник. РС", бр. 113/15), те је у вези одредби наведеног Правилника нашао да нису испуњени услови за поступање по захтеву и да је потребно доставити доле наведену документацију, и то:

- 1) Уверење о формирању грађевинске парцеле око које се поставља ограда;
- 2) Информацију о локацији коју издаје Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове Градске управе града Београда, о могућностима и ограничењима парцеле;
- 3) Идејни пројекат у складу са позитивним законским и подзаконским прописима;

4) Пројекат који треба да садржи:

- изглед ограде и пресеке као посебне цртеже,
- приказати и дати посебан цртеж ограде, с`тим да није допуштено да се врата ограде отварају ван регулационе линије,
- на ситуацији учртати положај и дужину ограде сваке стране парцеле која се ограђује,
- цртежи морају бити комплетни, односно да се прикажу без непотребних детаља.

Собзиром да је у прописаној електронској форми стигао само захтев без пратеће документације, не могу се дати прецизне смернице, будући да се не може утврдити шта је тачно предмет захтева, уз констатацију да је могуће извршити ограђивање грађевинске парцеле, оградом до 1,40м², све у складу са Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС" бр. 22/15).

Надаље, овај орган је извршио увид у доступну електронску базу података катастра непокретности РГЗ-а, који се односе за адресу, ул. Комбинатова бр.5, Борча - Београду и утврдио да је подносилац захтева Ранђеловић Драган из Борче, власник породичних стамбених зграда на кат. парц. 12614 и кат. парц. 5256/5 КО Борча у Београду, док се у захтеву који је поднет у електронској форми, наводи постављање ограде само око кат. парц. 12614, с`тога је потребно прецизирати у новом захтеву на којој се од наведених парцела поставља предметна ограда и са истим уподобити осталу документацију.

Овај орган ће, уколико подносилац захтева у законом предвиђеном року отклони све недостатке, односно поступи по примедбама, датим на основу пегледа правне документације, сходно позитивно правним прописима прибавити службеним путем од Републичког геодетског завода - Службе за катастар непокретности Палилула. лист непокретности за кп 12614 и кат. парц. 5256/5 КО Борча о трошку инвеститора односно Ранђеловић Драган, ул. Комбинатова бр.5, Борча-Београд.

Имајући у виду наведено у образложењу закључка, нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву сходно одредбама чл. 8ђ. ст. 3. Закона о планирању и изградњи, које предвиђају да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган *закључком одбацује поднет захтев*, док су ставом 4. истог члана прописани рокови и начин отклањања недостатака, сходно којим одредбама се Инвеститор Закључком обавештава да у року од 10 дана од пријема истог, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања закључка на *интернет страни овог органа www.palilula.org.rs*, *отклони утврђене недостатке* и поднесе овом Одељењу усаглашен захтев са горе наведеном документацијом, у ком случају ће се захтев третирати као нов захтев, без обавезе плаћања административне таксе за подношење новог захтева, чиме би се стекли формални услови за поступање по поднетом захтеву и доношење одлуке у овој управној ствари.

Обзиром да се нису стекли услови за поступање по поднетом захтеву инвеститора, овај Орган је применом позитивних законских прописа наведених у преамбули Закључка, донео одлуку као у дипозитиву истог.

Против овог Закључка може се изјавити приговор надлежном Општинском већу, а преко овог органа у року од три дана од дана достављања закључка, таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе.

Закључак ће бити објављен на интернет страни овог органа www.palilula.org.rs.

Закључак доставити: Ранђеловић Драгана из Борче-Београда, документацији и Писарници.

Самостални стручни сарадник
Слободан Влајић, дипл. правник

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Роса М. Делибашић, дипл. правник