

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
Управа градске општине
**-Одељење грађевинских и
стамбених послова-**
Број: 351-1663/2016
Датум: 22.09.2016. године
Београд, Таковска 12
ТШ

Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, решавајући по захтеву Јавног предузећа "**Пословни центар општине Палилула**" из Београда, ул. Цвијићева бр.78, које заступа директор Томислав Јовановић, матични број 07924763, ПИБ 100248261, поднетом преко овлашћеног лица Иване Милачић из Београда, за издавање Решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији, санацији и адаптацији постојећег објекта-споменика културе "Стара механа", спратности По+ВП, на кат.парц. 1834/2 КО Велико Село, у ул. Београдска бр.83, Велико Село - Београд, на основу члана 8ђ, а у вези а у вези чл. 2. тачка. 25. 27. и 28. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 42.-49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС" бр.23/15 и 77/15), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15) и чл. 210. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС", бр. 30/10), **д о н о с и**

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јавног предузећа "**Пословни центар општине Палилула**" из Београда, ул. Цвијићева бр.78, које заступа директор Томислав Јовановић, матични број предузећа 07924763, ПИБ 100248261, поднет преко овлашћеног лица Иване Милачић из Београда, за издавање Решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији, санацији и адаптацији постојећег објекта-споменика културе "Стара механа", који се састоји од једног пословног простора-ресторана и од једне стамбене јединице, укупне БРГП 753м², спратности По+ВП, на кат.парц. 1834/2 КО Велико Село, у ул. Београдска бр.83, Велико Село - Београд, **због неиспуњених формалних услова за поступање по захтеву.**

Образложење

Јавно предузеће "**Пословни центар општине Палилула**" из Београда, ул. Цвијићева бр.78, које заступа директор Томислав Јовановић, матични број предузећа 07924763, ПИБ 100248261, преко овлашћеног лица Иване Милачић из Београда, поднело је дана 14.09.2016.године, кроз ЦИС-Централни информациони систем, надлежном Одељењу за грађевинске и стамбене послове ГО Палилула, захтев за доношење Решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији, санацији и адаптацији постојећег објекта - споменика културе "Стара механа", спратности По+ВП, на кат.парц. 1834/2 КО Велико Село, у ул. Београдска бр.83, Велико Село - Београд.

Подносилац захтева је овом Органу, у поступку одлучивања, доставио у електронској форми, доле наведену документацију, и то:

-Доказ о уплати административне таксе за издавање грађевинске дозволе;

-Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање грађевинске дозволе;

- Идејни пројекат са главном свеском, који је израдило предузеће за инжињеринг "БАТЕС" д.о.о. из Београда, ул.Таковска бр. 38, из фебруара 2016.године (Главни пројектант Ивана Милачић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 1525 03) ;

-Извод из листа непокретности бр. 474 КО Велико село, издат од РГЗ-а под бр. 952-1-6157/16 од 08.08.2016.године;

-Обавештење Републичке дирекције за имовину Републике Србије 04 бр.351-175/2016 од 18.07.2016.године;

-Копија плана парцеле бр. 1834/2 КО Велико Село издата од РГЗ-а под бр. 953-1-5/16 од 06.01.2016.год.;

-Овлашћење ЈП"Пословни центар општине Палилула" дато предузећу "БАТЕС" из Београда, ул. Таковска бр. 38, за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова;

-Овлашћење предузећа "БАТЕС", које заступа директор, а које гласи на Ивану Милачић, да може у име фирме а за потребе ЈП"Пословни центар општине Палилула" да поднесе захтев надлежном органу.

По пријему захтева за издавање Решења о одобрењу извођења радова, овај Орган је извршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву, сходно чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15), те је у вези чл. 28. ст. 2. и 3. и 5.истог Правилника, нашао да нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, из доле наведених разлога:

1) Као прилог уз Идејни пројекат, у складу са одредбама чл. 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС" бр.23/15 и 77/15), у зависности од врсте и класе објекта, израдити и приложити Елаборат заштите од пожара, којим се утврђују мере за заштиту од пожара за објекат- споменик културе "Стара механа".

Саставни део списка је и Извештај дипл.инж.арх. од 20.09.2016.год., који је сачињен на основу прегледа достављене техничке документације, а којим је констатовано да није приложен Елаборат о заштити од пожара, из ког разлога нису испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву.

Имајући у виду одредбе чл. 8ђ. ст.3. Закона о планирању и изградњи, уз сходну примену одредби чл. 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15) које предвиђају да уколико нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни Орган *закључком одбацује* поднет *захтев*, уз навођење разлога за такву одлуку док је ставом 12. члана 29. Правилника прописано да подносилац само једном може искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, и то у року од десет дана од дана пријема Закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страни надлежног органа.

Обзиром да се нису стекли услови за поступање по поднетом захтеву инвеститора, овај Орган је применом позитивних законских прописа наведених у преамбули Закључка, донео одлуку као у дипозитиву истог.

Против овог Закључка може се изјавити приговор надлежном општинском Већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана достављања, таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе.

Закључак ће бити објављен на интернет страни овог органа www.palilula.org.rs.

Закључак доставити: Јавном предузећу "**Пословни центар општине Палилула**" из Београда, ул. Цвијићева бр.78, које заступа директор Томислав Јовановић, преко овлашћеног лица Иване Милачић из Београда, Документацији и Писарници.

Самостални стручни сарадник
Татјана Шмигић, дипл.правник

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ

Александар Јоцић, дипл.правник