

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД  
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА  
Општинска управа  
**-Одељење грађевинских и  
стамбених послова-**  
Број: 351-1377/2016  
Дана: 27.09.2016.год.  
**Београд**, Таковска 12  
**ТШ**

Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, решавајући по захтеву Предузећа за вртно цвећарску производњу и уређење простора "Нови Расадници" д.о.о. Београд, ул. Бањачки венац бр.5, матични број 07011849, ПИБ 100220485, поднетом преко законског заступника Маше Булић из Београда, за доношење Закључка о прекиду поступка под бр. 351-1377/2016 који је односи на издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде у ул. Рева бр.5, на кат.парц. 2174/4 КО Крњача, у Београду, због претходног питања, на основу члана 115. став 2. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01, "Сл.гласник РС, број 30/10), **доноси**

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Предузећа за вртно цвећарску производњу и уређење простора "Нови Расадници" д.о.о. Београд, ул. Бањачки венац бр.5, матични број 07011849, ПИБ 100220485, поднет преко законског заступника Маше Булић из Београда, за доношење Закључка о прекиду поступка, због претходног питања, у управном предмету овог Органа број 351-1377/2016, који се односи на издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде у ул. Рева бр.5, на кат.парц. 2174/4 КО Крњача, у Београду, **због непостојања услова за покретање поступка.**

### **Образложење**

Предузеће за вртно цвећарску производњу и уређење простора "Нови Расадници" д.о.о. Београд, ул. Бањачки венац бр.5, матични број 07011849, ПИБ 100220485, преко законског заступника Маше Булић из Београда, поднело је дана 02.09.2016.године, кроз ЦИС-Централни информациона систем, надлежном Одељењу за грађевинске и стамбене послове ГО Палилула, захтев за доношење Закључка о прекиду поступка, због претходног питања, у управном предмету овог Органа број 351-1377/2016, који се односи на издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде у ул. Рева бр.5, на кат.парц. 2174/4 КО Крњача, у Београду. Провером кроз електронску базу података, утврђено је да је овај Орган претходни поступак окончао доношењем Закључка бр. 351-1377/2016 од 03.08.2016.године, због неиспуњених формалних услова за поступање по захтеву.

Сходно стављеном захтеву, увидом у комплетни електронски досије уп.бр.351-1377/2016, утврђено је да је овај Орган поступајући по поднетом захтеву за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбене зграде у ул. Рева бр. 5, на кат.парц.2174/4 КО Крњача, Закључком бр. 351-1377/2016 од 03.08.2016. год., одбацио захтев инвеститора Предузећа за вртно цвећарску производњу и уређење простора "Нови Расадници" д.о.о. Београд, ул. Бањачки венац бр.5 и финансијера "Dunav river" д.о.о. из Београда, ул. Зрењанински пут бр.1, због неиспуњених формалних услова за поступање по захтеву.

У образложењу предметног Закључка, још су наведене и смернице, инвеститору и финансијеру, којих се треба придржавати приликом израде техничке и правне документације, као и право на подношење усаглашеног захтева, и то у остављеном року од десет дана од дана пријема Закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страни надлежног органа, којим актом је и формално окончан поступак по захтеву од 28.07.2016. године.

Из садржине захтева од 02.09.2016. године, који је у електронској форми предало Предузеће за вртно цвећарску производњу и уређење простора "Нови Расадници" д.о.о. Београд, ул. Бањачки венац бр.5, утврђено је да су се именовани овом Одељењу, обратили захтевом по чл.134. Закона о општем управном поступку, којим су тражили да орган прекине поступак за издавање грађевинске дозволе, у предмету уп.бр.351-1377/2016, док се не реши претходно питање, односно до окончања захтева за закључење Уговора код Дирекције за градско грађевинско земљиште, за недостајућу инфраструктуру.

Имајући у виду да је по стању у досијеу за наведени уп. поступак под бр. 351-1377/2016, утврђено да је исти формално окончан доношењем Закључка 351-1377/2016 од 03.08.2016. године, односно да поступак није у току, и да нема услова да се поступак у коме је донет управни акт, прекине из разлога наведених у самом захтеву подносиоца, због постојања "претходног питања", овај Орган је нашао да по стању у списима, нема услова за покретање поступка за прекид због претходног питања, обзиром да је поступак формално окончан.

Имајући у виду све горе наведено, а нарочито чињеницу да је у уп. поступку под бр. 351-1377/2016 надлежно Одељење донело Закључак дана 03.08.2016. године, чиме је и формално окончало поступак, овај Орган је сходно одредбама чл. 115. став 2. Закона о општем управном поступку, којим је предвиђено да ако Орган поводом стављеног захтева странке нађе да нема услова за покретање поступка, нашао да су у конкретном случају испуњени услови за примену одредби цитираног члана, обзиром да нема услова за поступање по поднетом захтеву странке за прекид поступка, из разлога што поступак није у току, сходно чему је и донета одлука као у диспозитиву Закључка.

Против овог Закључка може се изјавити посебна жалба Секретаријату за инспекцијске послове градске управе града Београда - Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију, у року од 15 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе.

*Закључак ће бити објављен на интернет страни овог органа [www.palilula.org.rs](http://www.palilula.org.rs).*

**ЗАКЉУЧАК ДОСТАВИТИ:** Предузећу за вртно цвећарску производњу и уређење простора "Нови Расадници" д.о.о. Београд, ул. Бањачки венац бр.5, преко законског заступника Маше Булић из Београда, Документацији, Писарници.

Самостални стручни сарадник  
Татјана Шмигић, дипл. правник

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Роса М. Делибашић, дипл. правник