

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
-Одељење грађевинских и
стамбених послова-
Број: 351-1371/2015
Датум: 31.08.2015. године
Београд, Таковска бр. 12
ВБ

Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, решавајући по захтеву Павловић Татјане из Београда, ул. Кнез Данилова бр.8, за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији троипособног стана бр.9 у постојећем објекту у ул. Кнез Данилова бр.8 у Београду, на кат. парц. 1110/2 КО Палилула, на основу члана 8ђ, а у вези члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-С,132/14 и 145/14), члана 27. и 28., уз сходну примену члана 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15), члана 16. и члана 42-48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гл.РС" бр.23/15 и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл.гласник РС", бр. 30/10), **д о н о с и**

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА се инвеститору **ПАВЛОВИЋ ТАТЈАНИ** из Београда, ул. Кнез Данилова бр.8, извођење радова на адаптацији троипособног стана бр.9, у нивоу другог спрата у постојећем објекту у ул. Кнез Данилова бр.8 у Београду, на кат. парц. 1110/2 КО Палилула, и то:

- уклањање преградног зида између дневне и спаваће собе,
- уклањање преградног зида између гардеробера и купатила и на месту гардеробера поставити хидромасажну каду-"ђакузи",
- замена постојећих керамичких плочица,
- замена старих поцинкованих цеви новим ПВЦ водоводним цевима, као и постављање хидроизолације,
- замена постојећег дотрајалог паркета, као и хобловање и лакирање новог,
- глетовање и комплетно кречење целог стана.

Саставни део овог решења чини Идејни пројекат са Главном свеском који је израдио Пројектни биро "Капител", ул. Војводе Степе бр.244, Београд.

Одговорни пројектант: Федор Д. Петровић, дипл.инж.грађ. Број лиценце 310 4138 03, Мирјана Б. Мицев, дипл.инж.арх. Број лиценце 300 4107 03, Владимир С. Кокиновић, дипл.инж.ел. Број лиценце 350 0721 03.

Предрачунска вредност радова износи 800.510,00 динара.

Инвеститор може отпочети са извођењем радова по правоснажности овог решења.

Инвеститор је дужан најкасније осам дана пре почетка извођења радова, да поднесе овом Одељењу, пријаву радова и уз исту поднесе изјаву о датуму почетка и року завршетка грађења односно извођења радова и доказ о плаћеној административној такси.

Орган надлежан за издавање овог одобрења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део одобрења, те у случају штете настале као последица примене исте, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Дана 28.08.2015. године захтевом за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији троипособног стана бр.9, у нивоу другог спрата у постојећем објекту у ул. Кнез Данилова бр.8 у Београду, на кат. парц. 1110/2 КО Палилула, обратио се овом Органу инвеститор Павловић Татјана из Београда, ул. Кнез Данилова бр.8, у Београду.

Именована је уз захтев овом Органу доставила следећу документацију, и то:

- Извод из листа непокретности број 2034 КО Палилула, Републичког Геодетског Завода, Служба за катастар непокретности Палилула, број 952-1-3953/15 од 10.06. 2015. године;

- Уговор о продаји стана број 9 у ул. Кнез Данилова бр.8, закључен између Кнежевић Ненада, као продавца и Павловић Татјане, као купца, оверен дана 15.06.2015. године, под ОПУ: 1867-2015, пред Јавним бележником Браниславом Чубриловић из Београда, ул.Таковска 36/26;

- Идејни пројекат са Главном свеском који је изradio Пројектни биро "Капител", ул. Војводе Степе бр.244, Београд. Одговорни пројектант: Федор Д. Петровић, дипл.инж.граф. Број лиценце 310 4138 03, Мирјана Б. Мицев, дипл.инж.арх. Број лиценце 300 4107 03, Владимир С. Кокиновић, дипл.инж.ел. Број лиценце 350 0721 03.

Одељење грађевинских и стамбених послова испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву који је дана 28.08.2015. године поднела Павловић Татјана из Београда, ул. Кнез Данилова бр.8 у Београду у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), а у вези члана 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр. 22/15) и утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева доказао да је лице које у складу са Законом о планирању и изградњи може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке и да су испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер је уз захтев приложена комплетна документација прописана напред наведеним законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона.

Саставни део списка предмета чини и Извештај стручног сарадника грађевинске струке овог Одељења од 31.08.2015. године о извршеном прегледу приложене техничке документације односно идејног пројекта, којим је утврђено да је иста комплетна и да има

услова за издавање одобрења, с`тим да сходно члану 8ђ став 5 Закона о планирању и изградњи "Сл.гласник РС", бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Имајући у виду да је подносилац захтева у остављеном року отклонио недостатке наведене у Закључку овог органа број 351-1280/2015 од 11.08.2015. године, те да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, сходно члану 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, а у вези члана 16. и 17. истог Правилника, овај орган је нашао да се може удовољити захтеву инвеститора, те је применом одредби члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС",бр.72/09,81/09,64/10-УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/14), у складу са чл. 145. истог Закона, донео одлуку као у дипозитиву Решења.

Против овог Решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове-Сектор за другостепени управни поступак града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења таксирана са 430,00 динара општинске и републичке административне таксе.

Решење ће бити објављен на интернет страни овог органа www.palilula.org.rs.

Решење доставити: Павловић Татјани из Београда, ул. Кнез Данилова бр.8, Грађевинској инспекцији, Документацији, Писарници.

Самостални стручни сарадник
Весна Бабић, дипл.правник



☞ **НАЧЕЛНИК УПРАВЕ ГО ПАЛИЛУЛА**

мр Горан Шормаз

