

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
-Одељење грађевинских и
стамбених послова-
Број: 351-1338/2016
Датум: 28.07.2016. године
Београд
ДШ

Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, решавајући по захтеву Наташе Пауновић Кадијевић из Београда, број ROP-PAL-16086-ISAW-1/2016 који је преко ЦИС-а поднет од пуномоћника Бироа за пројектовање Данијела Мишковић из Београда ул. Кајмакчаланска бр. 6, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији постојећег пословног простора бр. 1. у приземљу стамбено-пословног објекта, на основу чл. 8ђ и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/10 -одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/ 2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гл.РС" бр. 113/15), 42-49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гл.РС" бр. 23/15 и 77/15), и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/01 и "Сл. гл.РС", бр. 30/10), **д о н о с и**

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **Наташи Пауновић Кадијевић** из Београда извођење радова на адаптацији постојећег пословног простора бр. 1., нето П=36,00м² нивоу приземља, тако што ће се просторија обележена као приручни магацин нето П=5,10м² адаптирати, ради формирања новог купатила нето П=4,86м², све у стамбено-пословном објекту висине П+2+Пк,

Планирана инвестициона вредност радова на инвестиционом одржавању стамбеног објекта "В" категорије, класификационог броја 112212, износи 190.574,00 динара.

Инвеститор може отпочети са извођењем радова по правоснажности овог решења.

Орган надлежан за издавање овог одобрења, не одговара за податке наведене у Идејном пројекту који чини саставни део овог решења, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету одговара одговорни пројектант Наташа Аћимовић Кнежевић, дипл.инж.арх., број лиценце 381 D877 06 која је личним печатом и потписом потврдила садржину достављеног Идејног пројекта.

Образложење

Поступајући у складу са прописима којима је дефинисано спровођење поступка издавања решења о одобрењу за извођење грађевинских радова у обједињеној електронској процедури, овом Органу се преко ЦИС-а под бројем ROP-PAL-16086-ISAW-1/2016, обратила Пауновић Кадијевић Наташа из Београда, , преко пуномоћника Бироа за пројектовање Данијела Мишковић из Београда ул. Кајмакчаланска бр. 6, захтевом за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији постојећег пословног простора бр. 1, у приземљу стамбено-пословног објекта

Поднет захтев је код овог Органа заведен под службеним бројем 351-1241/16.

Уз захтев достављена је документација прописана законским и подзаконским актима и то:

- копија плана катастарске парцеле број 924 КО Палилула број 953-1-513/2016 од 25.05.2016. године,
- Извод из листа непокретности број 733 за кат.парц.бр. 924 КО Палилула, Републичког геодетског завода број 952-1-4137/16 од 23.05.2016. године,

- Главну свеску АГ пројекта број 02/16 од 09.05.2016. године, који је израдио Биро за пројектовање Данијела Мишковић из Београда, ул. Кајмакчаланска бр. 6, одговорни пројектант је Наташа Аћимовић Кнежевић, дипл.инж.арх., број лиценце 300 D877 06. "ТОХИС" из Београда, ул. Карађорђевића бр. 15.
- докази о плаћеним административним таксама,
- оверено пуномоћје за заступање пред овим Органом, Ов.бр. 17560 од 23. јуна 2016 године,

По пријему захтева за издавање одобрења, овај Орган је извршио проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву, сходно чл. 2., 3. а у вези чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл. РС" бр. 113/15) и нашао да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву.

Саставни део списка предмета чини и Извештај стручног сарадника дипл.инж.грађ. од 27.07.2016. године, којим је утврђено је да има услова за издавање траженог одобрења с тим да у складу са одредбама чл. 8ђ ст. 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/10 УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/ 2013 УС, 132/2014, 145/2014) у случају штете која би настала као последица примене презентоване техничке документације у конкретном случају а на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету слодарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Како је из достављене документације утврђено да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву у складу са прописима чл. 28 и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл. РС" бр. 113/15), те да су отклоњени недостаци истакнути у закључку број 351-1241/2016 од 14.07.2016. године, овај Орган је нашао да су испуњени услови предвиђени одредбама чл. 8ђ у вези чл. 145.ст.1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/10 УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/ 2013 УС, 132/2014, 145/2014), па је донео одлуку као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи - Секретаријату за имовинске и правне послове Градске управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе.

Решење ће бити објављено на интернет страни овог органа www.palilula.org.rs.

Решење доставити: Наташи Пауновић Кадиевић из Београда, преко пуномоћника Бироа за пројектовање Данијела Мишковић из Београда, Документацији, Писарници.

Самостални стручни сарадник

Д. Шћепановић, дипл.правник

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ

Александар Јоцић, дипл.правник