

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
-Одељење грађевинских и
стамбених послова-
Број: 351-1155//2015
Датум: 22.07.2015. године
Београд
ВБ

Одељење грађевинских и стамбених послова управе Градске општине Палилула решавајући по захтеву решавајући по захтеву Предшколске установе **"Бошко Буха"- Палилула из Београда**, ул. Прерадовићева 2а, за извођење радова на инвестиционом одржавању комбиноване дечије установе - објекта **"Бисери"** у Београду ул. Срнетичка бр. 22, на кат. парц.бр. 1255/13 КО Палилула у Београду, на основу чл. 2. ст. 1. т. 36., 8ђ. и чл. 145. ст. 1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/10 УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/ 2013 УС, 132/2014, 145/2014), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гл.РС" бр. 22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гл.РС" бр. 23/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Сл.гл.РС", бр. 30/10), **д о н о с и**

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Предшколској установи **"Бошко Буха"- Палилула из Београда**. ул. Прерадовићева 2а, извођење радова на инвестиционом одржавању комбиноване дечије установе - објекта **"Бисери"** у Београду ул. Срнетичка бр. 22 и то: грађевинско - занатских радова који обухватају замену оштећених и дотрајалих делова косих и равних непроходних кровова, уклањање и постављање нове хидро и термо-изолације на равном крову, израду новог кровног покривача косих кровова, израду нове кровне лимарије, постављање облоге на терасама, постављање нове олучне вертикале и постојеће фасадне столарије и алуминијумске браварије на згради, у оквиру габарита и волумена где се не мења спољни изглед фасаде и не утиче на безбедност суседних објеката, на кат.парц.1255/13 КО Палилула у Београду.

Предрачунска вредност радова на инвестиционом одржавању износи 12.749.839,04 динара.

Идејни пројекат израдило је Предузеће за пројектовање инжењеринг и консалтинг доо "БМСК" д.о.о. из Београда, одговорни пројектант је Борислав Тодоровић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 0178 03.

Инвеститор може отпочети са извођењем радова по правоснажности овог решења.

Орган надлежан за издавање овог одобрења, не одговара за податке наведене у техничкој документацији која чини саставни део грађевинске дозволе, те у случају штете настале као последица примене исте, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Образложење

Подносиолац захтева Предшколска установа **"Бошко Буха"- Палилула**, ул. Прерадовићева 2а, обратила се овом Органу захтевом за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању комбиноване дечије установе - објекта **"Бисери"** на кат.парц.1255/13 КО Палилула у ул. Срнетичка бр. 22 у Београду.

Диспозитивом решења одобрено је извођење радова на инвестиционом одржавању комбиноване дечије установе - објекта **"Бисери"** на кат.парц.1255/13 КО Палилула у ул. Срнетичка бр.

22 у Београду, у складу са позитивним законским и подзаконским прописима који регулишу област планирања и изградње а уз поднет захтев инвеститори су доставили и неопходну документацију и то:

- Идејни пројекат који је израдио Предузеће за пројектовање инжењеринг и консалтинг доо "БМСК" д.о.о. из Београда, одговорни пројектант је Борислав Тодоровић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 0178 03.

- грађевинске исправе и то: грађевинску дозволу – Решење општинског комитета за комуналне и стамбене послове општине Палилула у Београду број 351-бр. 148/80 од 16.09.1980. године и употребну дозволу – Решење општинског комитета за комуналне и стамбене послове општине Палилула у Београду број 351-723/82 од 13.01.1983. године, којим је одобрена изградња, односно употреба објекта висине П+1 комбиноване дечије установе у ул. Срнетичка бр. 22 у Београду.

Из извештаја стручног сарадника архитектонске струке овог Одељења о техничком прегледу приложене техничке документације, тј. идејног пројекта инвестиционог одржавања комбиноване дечије установе - објекта "Бисери" на кат.парц.1255/13 КО Палилула у ул. Срнетичка бр. 22 у Београду, утврђено је да има услова за издавање траженог одобрења с тим да у складу са одредбама чл. 8ђ ст. 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/10 УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/ 2013 УС, 132/2014, 145/2014) у случају штете која би настала као последица примене презентоване техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Како је из достављене документације утврђено да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву у складу са прописима чл. 28 у вези чл. 16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гл.РС" бр. 22/15), овај Орган је нашао да су испуњени и услови предвиђени одредбама чл. 8ђ у вези чл. 145.ст.1. и 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/10 УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/ 2013 УС, 132/2014, 145/2014), па је донета одлука као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи - Секретаријату за имовинске и правне послове Градске управе града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења таксирана са 430,00 динара републичке административне таксе.

Решење ће бити објављено на интернет страни овог органа www.palilula.org.rs.

Решење доставити: Предшколска установа "Бошко Буха"- Палилула, ул. Прерадовићева 2а, Грађевинској инспекцији, Документацији, Писарници.

Самостални стручни сарадник

В. Бабић
В. Бабић, дипл.правник

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Роса М. Делибашевић, дипл.правник

