

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА ПАЛИЛУЛА
Управа градске општине
**-Одељење грађевинских и
стамбених послова-**
Број: 351-1150/2016
Датум: 29.06.2016. године
Б е о г р а д, Таковска 12

Одељење грађевинских и стамбених послова Управе градске општине Палилула у Београду, решавајући по захтеву Милићевић Ане из Шабца, поднетог преко овлашћеног лица Верице Антић из Обреновца, за издавање Решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању стана бр. 23, који се налази на II спрату зграде у ул. Косте Јосиповића бр.7 у Београду, на основу члана 8ђ, а у вези чл. 2. тачка. 34. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 42.-49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл.гласник РС" бр.23/15 и 77/15), чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Сл.гласник РС", бр. 30/10), д
о н о с и

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **МИЛИЋЕВИЋ АНИ** из из Шабца, извођења радова на инвестиционом одржавању стана бр. 23, који се налази на II спрату зграде у ул. Косте Јосиповића бр.7 у Београду, категорије В, класификациони број 112221, којим радовима је обухваћена: замена постојећих зидних, подних и керамичких плочица, са одвозом шута на депонију, набавка материјала и постављање нових подних и зидних керамичких плочица у купатилу и кухуњи и замена тј. постављање нове санитарне опреме у купатилу, а све у оквиру постојећег габарита и волумена објекта, где се не мења спољни изглед фасаде, на основу Идејног пројекта(ИДП) бр.99-2016 од јуна 2016.године, који је израдило Предузеће за промет и услуге " **в.м. - ТРАГ**" **д.о.о.** Обреновац, Кнеза Михаила 2е. Одговорни пројектант Верица В. Антић, дипл. инж. арх. број лиценце 300 0571 03).

Инвестициона вредност радова износи 360.000,0 динара.

Инвеститор је дужан да, најкасније осам дана пре почетка извођења радова, поднесе овом Одељењу пријаву радова, и уз исту у складу са законом, достави доказ о плаћеној административној такси, изјаву инвеститора о датуму почетка и року завршетка извођења радова.

Инвеститор на основу правоснажног решења и пријаве радова може вршити извођење радова.

Инвеститор је дужан да по завршетку радова поднесе захтев за издавање употребне дозволе.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Милићевић Ана из Шабца, ул. поп Лукина бр. 2, улаз 1, стан 48, поднела је дана 27.06.2016.године, кроз ЦИС -Централни информациони систем, надлежном Одељењу за грађевинске и стамбене послове ГО Палилула, захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова на инвестиционом одржавању стана бр. 23, који се налази на II спрату зграде у ул. Косте Јосиповића бр.7 у Београду, на начин ближе описан у диспозитиву решења.

Извођење радова одобрених диспозитивом решења, издаје се, сходно позитивним законским и подзаконским прописима, на основу документације коју чине :

- Уговор о купопродаји стана бр. 48 ул. поп Лукина бр. 2, улаз 1, зграде у ул. Косте Јосиповића бр.7 у Београду, закључен између Љубице Видосављевић и Гаши Емила обоје из Београда, као продаваца и Милићевић Ана из Шабца као купца, који је оверен код Јавног бележника, бр. ОПУ: 276-2016 у Београду 21.03.2016. године;

- Идејни пројекат (ИДП) бр.99-2016 од јуна 2016.године, који је израдило Предузеће за промет и услуге " в.м. - ТРАГ" д.о.о. Обреновац, Кнеза Михаила 2е. Одговорни пројектант Верица В. Антић, дипл. инж. арх. број лиценце 300 0571 03) и

- Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења и накнаде за Централну евиденцију.

Овај Орган је након утврђења да су испуњени сви формални услови за поступање по поднетом захтеву, сходно чл. 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15), нашао да се може удовољити захтеву инвеститора, те је применом одредби члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), у складу са чл.8ђ. истог Закона, донео одлуку као у диспозитиву Решења.

Против овог Решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове - Сектор за другостепени управни поступак града Београда у року од 8 дана од дана пријема истог, а преко овог Одељења таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе.

Решење ће бити објављено на интернет страни овог органа www.palilula.org.rs.

Решење доставити: Милићевић Ане из Шабца, ул. поп Лукина бр. 2, улаз 1, стан 48, поднетог преко овлашћеног лица Верице Антић из Обреновца, Грађевинској инспекцији, Документацији и Писарници.

Самостални стручни сарадник
Слободан Влајић

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ

Александар Јоцић, дипл.правник